



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego

**UMOWA WYNAJMU SAL SZKOLENIOWYCH
WRAZ Z USŁUGĄ PRZERW KAWOWYCH
ZGODNIE Z ZASADĄ KONKURENCYJNOŚCI**

realizowana w ramach projektu „Wykwalifikowani. Nowoczesne Kadry Lubelszczyzny” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VIII „Regionalne Kadry Gospodarki”, Działanie 8.1 „Rozwój pracowników i przedsiębiorstw w regionie”, Poddziałanie 8.1.1 „Wspieranie rozwoju kwalifikacji zawodowych i doradztwo dla przedsiębiorstw”.

zawarta w w dniur. pomiędzy:

Fundacją „Puławskie Centrum Przedsiębiorczości” wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000097219 z siedzibą w Puławach ul. Mościckiego 1, 24-110 Puławy, REGON: 430417260, NIP: 716-10-04-550, reprezentowaną przez:

- 1. Prezes Zarządu**
- 2. Wiceprezes Zarządu**

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a firmą,
mającą siedzibę w,
działającą na podstawie wpisu do, Nr
REGON, NIP,
reprezentowanym przez

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług w zakresie wynajmu 2 sal szkoleniowych (1 pracowni komputerowej oraz 1 sali do zajęć teoretycznych) wraz z wyposażeniem

(wpisać adres wynajmowanych sal)

na łączną sumę 200 godzin szkoleniowych¹ oraz usługi przerw kawowych - łącznie 80 przerw kawowych - w ciągu 80 dni szkoleniowych dla uczestników szkoleń w ramach projektu „Wykwalifikowani. Nowoczesne

¹ 1 godzina szkoleniowa = 45 min. zajęć + 5 min. przerwy



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Kadry Lubelszczyzny”, w terminie od: do końca, zgodnie z Ofertą Wykonawcy,
z dnia

- Przedmiotem zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jest: 70220000-9 - Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne; 39222000-4 - Artykuły cateringowe; 15860000-4 – Kawa, herbata i podobne produkty; 15812000-3 – Wyroby ciastkarskie i ciasta; 15320000-4 – Soki owocowe; 15831000-2 – Cukier; 15981000-8 – Wody mineralne; 03222210-8 – Cytryna; 03222000-3 – Owoce i orzechy.
- Wykonawca oświadcza, iż nie jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.²

§ 2

- Wykonawca oddaje Zamawiającemu do używania 2 sale szkoleniowe (1 pracownia komputerowa, 1 sala do zajęć teoretycznych), w celu przeprowadzenia 2 szkoleń stacjonarnych o łącznym wymiarze 200 godzin szkoleniowych, w związku z realizacją projektu „**Wykwalifikowani. Nowoczesne Kadry Lubelszczyzny**”.
- Sale szkoleniowe spełniają kryteria wymienione w pkt. 5 Przedmiotu zamówienia, zgodnie z Zapytaniem ofertowym, z dnia, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.
- Wykonawca udostępni Zamawiającemu sale, co najmniej na 30 minut przed rozpoczęciem danego szkolenia i 15 minut po jego zakończeniu.
- Zajęcia każdej grupy szkoleniowej odbywać się będą do 4 razy w tygodniu w ilości do 4 godzin szkoleniowych dziennie, w grupach 11 osobowych, z uwzględnieniem niezbędnych przerw. Zajęcia mogą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach przedpołudniowych i/lub popołudniowych.
- Przed rozpoczęciem szkoleń Wykonawca otrzyma od Zamawiającego szczegółowy harmonogram szkoleń.
- Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia oznaczenia sal szkoleniowych zgodnie z wymaganiami projektu „**Wykwalifikowani. Nowoczesne Kadry Lubelszczyzny**” tzn. zawieszenia plakatów, banerów itp.
- Wykonawca gwarantuje, że świadczone usługi będą na najwyższym poziomie.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi przerw kawowych – zgodnie z ustaleniami zawartymi w Przedmiocie zamówienia Zapytania Ofertowego z dnia pkt. 5 ppkt. 2 oraz Ofertą Wykonawcy z dniatj;

² Przez powiązania kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Fundacją lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Fundacji lub osobami wykonującymi w imieniu Fundacji czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- a) Wykonanie usługi przerw kawowych na łączną liczbę 80 przerw kawowych;
- b) Zapewnienie przerwy kawowej każdorazowo dla 10 osób na każdą grupę szkoleniową;
- c) Organizacja przerw kawowych oznacza świadczenie każdego dnia zajęć danej grupy szkoleniowej usług w zakresie: przygotowania stołu/stołów poprzez zapewnienie talerzy, salatek, talerzyków, miseczek z przeznaczeniem na rozłożenie dostarczonych surowców w ilości określonej w zapytaniu, zapewnienie termosów z wrzątkiem w ilości min. 2 litrów/ na każdy dzień szkolenia lub czajnika elektrycznego w pomieszczeniu szkoleniowym, zapewnienie dostępu do wody pitnej, zapewnienie odpowiedniej ilości szklanek lub kubków do napojów gorących i zimnych dla uczestników szkolenia (min. 2 sztuki dla każdego uczestnika), zapewnienie odpowiedniej ilości talerzyków deserowych i sztuców dla uczestników szkolenia itp., oraz dostarczenia dla uczestników szkolenia każdego dnia zajęć danej grupy szkoleniowej następujących surowców:
 - o kawa parzona i rozpuszczalna do wyboru: Jacobs Kronung, Jacobs Cronat Gold, Nescafe Creme, Davidoff, Lavazza. Kawa rozpuszczalna i parzona mają być dostarczone w oryginalnych opakowaniach. Dodatkowo ma być dostarczona kawa Nescafe 2w1 lub 3w1 w ilości 10 sztuk.
 - o herbata - minimum 4 rodzaje do wyboru: Lipton, Tekane, Dilmah. Herbata zapakowana w jednorazowe saszetki, dostarczona w ilości min. 5 sztuk/dla każdego rodzaju, łącznie min. 20 sztuk.
 - o cukier biały w saszetkach - 250 gram oraz cukier trzcinowy w saszetkach – 100 gram
 - o śmietanki do kawy - 10 sztuk
 - o cytryna do herbaty (1 sztuka),
 - o woda mineralna - 10 sztuk butelek 0,5 litra niegazowanej oraz 10 sztuk butelek 0,5 litra gazowanej
 - o soki owocowe - min. 4 smaki dostarczone w butelkach szklanych 0,33 litra w ilości 3-4 sztuk/każdego smaku, łącznie 15 butelek.
 - o ciastka - min. 6 rodzajów, w tym: ciastka kruche (w tym ciastka La Crema), w czekoladzie. Ciastka dostarczone w zamkniętych, oryginalnych opakowaniach, łącznie min. 6 opakowań po min. 100 gram w opakowaniu.
 - o pralinki - 2 rodzaje, do wyboru: Raffaello (125-175 gram), Merci (200-300 gram), Michałki (250-350 gram), mieszanka wedlowska (200-300 gram), Ferrero Rocher (200-250 gram). Pralinki dostarczone w oryginalnych, zamkniętych opakowaniach, łącznie 2 opakowania.
 - o batony – min. 3 rodzaje, do wyboru: Snickers, Lion, Bounty, Corny, Mars, Nestle Fitness. Batony dostarczone w oryginalnych opakowaniach w ilości 10 opakowań po min. 40 gram, minimum 2 opakowania każdego z minimum 3 rodzajów.
 - o czekolada – 2 rodzaje, w tym: Ritter sport, Rausch Amacado. Czekolada dostarczona w oryginalnych opakowaniach w ilości 5 opakowań po min. 40 gram, 2-3 opakowania każdego z dwóch rodzajów.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- słone przekąski - min. 3 rodzaje, do wyboru: paluszki, orzeszki ziemne, pistacje, minikrakersy Lajkonik lub Soltino lub Felix. Słone przekąski dostarczone w zamkniętych, oryginalnych opakowaniach w ilości minimum 3 opakowań po min. 50g każdego z min. 3 rodzajów. Łącznie dostarczenie min. 20 opakowań po min. 50gram, w tym 10 opakowań po min. 50 gram pistacji.
 - chipsy ziemniaczane – minimum 2 rodzaje, do wyboru: Lays, Pringles. Chipsy dostarczone w oryginalnych opakowaniach w ilości 2 opakowań po min. 150 gram, w tym minimum 1 opakowanie chipsów Pringles.
 - orzechy – do wyboru: orzechy nerkowca, migdały. Orzechy dostarczone w oryginalnych opakowaniach w ilości 5 opakowań po min. 50 gram.
 - świeże owoce lub ciasto domowe lub kanapki koktajlowe. Rodzaj dostarczonego produktu będzie podlegał zmianom na życzenie Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia. Każdego dnia zajęć danej grupy szkoleniowej dostarczenie do wyboru: świeżych owoców lub ciasta domowego lub kanapek koktajlowych w ilości:
 - świeże owoce - min. 1 kg każdego rodzaju, min. dwa rodzaje, do wyboru: winogrona jasne lub ciemne, mandarynki, banany, jabłka, gruszki, czereśnie, śliwki, brzoskwinie, kiwi, nektarynki, inne owoce sezonowe. Łącznie dostarczenie min. 2 kilogramów świeżych owoców.
 - ciasto domowe - min. dwa rodzaje, min. 0,5 kg każdego rodzaju. Łącznie min. 1 kg ciasta domowego.
 - kanapki koktajlowe - w ilości co najmniej 4 sztuk/uczestnika oraz co najmniej dwie sałatki. Łącznie dostarczenie minimum 40 sztuk kanapek oraz co najmniej dwóch sałatek.
- d) Wykonawca zapewnia tradycyjne (nie jednorazowe) wyposażenie niezbędne do podania posiłku. Dodatkowo wykonawca zapewnia serwetki jednorazowe w ilości min. 3 sztuk dla każdego uczestnika.
- e) Realizacja zamówienia odbywać się będzie w miejscu prowadzenia szkolenia. Usługa ma być dostępna na 30 min. przed rozpoczęciem zajęć danej grupy szkoleniowej i trwać w sposób ciągły do 15 min. po zakończeniu zajęć danej grupy szkoleniowej;
- f) usługa dostępna zgodnie ze szczegółowym harmonogramem szkoleń.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty czynszu za każdą godzinę szkoleniową wynajmu sali szkoleniowej – pracowni komputerowej, w wysokości:.....PLN (brutto/godzinę).
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty czynszu za każdą godzinę szkoleniową wynajmu sali szkoleniowej do zajęć teoretycznych, w wysokości:.....PLN (brutto/godzinę).



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

3. Wartość zamówienia za 200 godzin szkoleniowych wynajmu sali określa się na kwotę brutto (słownie.....) z podaniem obowiązującej stawki VAT, z uwzględnieniem faktycznie zrealizowanych godzin usługi.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za każdą przerwę kawową w wysokości:..... PLN (brutto/ przerwę kawową)
5. Wartość zamówienia za 80 przerw kawowych określa się na kwotę brutto (słownie.....) z podaniem obowiązującej stawki VAT, z uwzględnieniem faktycznie zrealizowanych przerw kawowych.
6. Należność za wykonaną usługę będzie przekazywana za faktury wystawione po zakończonym szkoleniu, płatne w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury z uwzględnieniem ilości godzin, w których faktycznie wynajęte były sale, oraz ilości faktycznie podanych przerw kawowych.
7. Zamawiający będący realizatorem projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego zastrzega sobie, że wypłata należności w w/w terminie jest możliwa, gdy Zamawiający posiada środki finansowe na subkoncie utworzonym na potrzeby realizacji projektu przekazane przez Instytucję Pośredniczącą. W przypadku braku środków finansowych należność zostanie uregulowana niezwłocznie po ich otrzymaniu.
8. Każda świadczona przez Wykonawcę usługa będzie fakturowana oddzielnie wg wzoru: „ **Wynajem sal szkoleniowych w okresie**”
(wpisać datę początkową i końcową wynajęcia sal)

oraz „**Przerwy kawowe w okresie**”
(wpisać datę początkową i końcową usługi przerw kawowych)
9. Jeśli nie jest możliwe zastosowanie wyżej przedstawionego wzoru, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia takich informacji w uwagach do FV.
10. Konto Wykonawcy wskazane w fakturze:.....
11. Faktury należy wystawić na adres Zamawiającego: *Fundacja „Puławskie Centrum Przedsiębiorczości” ul. Mościckiego 1, 24-110 Puławy.*
12. Faktury należy dostarczyć do biura Zamawiającego na adres: Fundacja „Puławskie Centrum Przedsiębiorczości”, ul. Lubelska 2e, 24-100 Puławy.
13. Podstawą zapłaty za zrealizowaną usługę będą przekazane Zamawiającemu faktury za wykonanie usługi zgodnie z zamówieniem.
14. Zamawiający jest płatnikiem VAT; NIP: 716-10-04-550
15. Wykonawca jest płatnikiem VAT; NIP:

§ 5

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany w umowie w przypadku:
 - a) zmiany danych teleadresowych Wykonawcy i/lub Zamawiającego;



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- b) zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności prawnych;
 - c) zmiana numeru konta bankowego Wykonawcy;
 - d) zmiana terminu szkolenia;
2. O przewidzianej zmianie Wykonawca zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego.
 3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości usług lub rezygnacji z niektórych pozycji, w wyniku czego wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu proporcjonalnie do ilości zamawianych usług (przedmiotu zamówienia).
 4. W trakcie realizacji zamówienia dopuszcza się wzrost zamówienia udzielonego z zastosowaniem zasady konkurencyjności do wysokości 50% wartości zamówienia określonej w Zapytaniu Ofertowym z dnia....., bez konieczności ponownego zastosowania Zapytania ofertowego.

§6

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 2013r. do 2013r.
2. Po upływie tego okresu umowa przestaje obowiązywać bez uprzedniego wypowiedzenia.

§ 7

Zamawiający zobowiązany jest używać sal szkoleniowych zgodnie z ich właściwościami, przeznaczeniem i bez zgody Wykonawcy nie może czynić zmian sprzecznych z tym przeznaczeniem.

§ 8

Zamawiający nie może użyczać albo oddawać sal szkoleniowych w podnajem bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.

§ 9

Strony zgodnie przewidują możliwość wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy za 2-tygodniowym wypowiedzeniem ze względu na:

- a) okoliczności, których nie można było przewidzieć na dzień zawarcia umowy,
- b) konieczność akceptacji Wykonawcy przez Instytucję Pośredniczącą, tj. Urząd Marszałkowski w Lublinie, każdorazowo przed rozpoczęciem zajęć kolejnych grup szkoleniowych.

§10

Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku:

- niemożności używania sal szkoleniowych albo istotnego utrudnienia w ich używaniu zgodnie z umową po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.
- niedotrzymania warunków świadczenia usługi przerw kawowych zgodnie z przedmiotem zamówienia.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- wypowiedzenia lub rozwiązania umowy o dofinansowanie projektu nr 569/POKL.08.01.01-06-362/12-00 o dofinansowanie Projektu „*Wykwalifikowani. Nowoczesne Kadry Lubelszczyzny*” zawartej pomiędzy Fundacją PCP a Instytucją Pośredniczącą.

§ 11

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% szacunkowej wartości przedmiotu umowy.

§ 12

1. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie Pan/i

2. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy pełnić będzie Pan/i

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA